

**Информация об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01.01.2018**

Открытое акционерное общество "Управляющая компания холдинга "Агрокомбинат "Мачулищи"

223012, Минская область, Минский район, п.г.т. Мачулищи, ул. Солнечная, 6

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		90,59251827
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	672 476 943 113	90,59251827
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	x	x
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	3	3
в том числе: юридических лиц	лиц	3	3
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	0	0
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	70,93	19,22
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	70,93	19,22
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2015 год	
		2016 год	X

Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	22.02.2017	
		31.03.2017	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	22.03.2017	
		21.04.2017	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,00	0,00
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

Простые акции, поступившие в распоряжение общества.			Простые акции, приобретенные в целях сокращения общего количества	
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт
	0			0

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
8. Среднесписочная численность работающих	человек	302	281

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ (услуг):

выращивание овощей в защищенном грунте - 46,53%, розничная торговля- 31,80 %.

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

29 марта 2018 года

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

принято к сведению

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

akm.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНСна 1 января 2018 года

Организация	ОАО «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи»		
Учетный номер плательщика	690301888		
Вид экономической деятельности	Выращивание овощей в защищенном грунте		
Организационно-правовая форма	Акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	223012, Минская обл., Минский р-н., п.Мачулищи, ул.Солнечная, д.6-20		
		Дата утверждения	
		Дата отправки	
		Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	39 196	37 764
Нематериальные активы	120	10	3
Доходные вложения в материальные активы	130	329	2
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	329	2
Вложения в долгосрочные активы	140	12 373	14 074
Долгосрочные финансовые вложения	150	347 836	702 546
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	1 191	1 690
Прочие долгосрочные активы	180	84	97
ИТОГО по разделу I	190	401 019	756 176
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 381	2 798
В том числе:			
материалы	211	2 263	1 154
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213	711	732
готовая продукция и товары	214	407	912
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	402	423
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	21	8
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 302	5 185
Краткосрочные финансовые вложения	260	27	46
Денежные средства и их эквиваленты	270	526	1 167
Прочие краткосрочные активы	280	1	
ИТОГО по разделу II	290	8 660	9 627
БАЛАНС	300	409 679	765 803

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	371 155	742 309
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	656	656
Добавочный капитал	450	26 253	9 549
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	4 400	4 550
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		x
Целевое финансирование	480		3 498
ИТОГО по разделу III	490	402 464	760 562
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	4 542	3 314
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	4 542	3 314
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610		
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1763	841
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	889	970
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	358	496
по авансам полученным	632	11	35
по налогам и сборам	633	50	181
по социальному страхованию и обеспечению	634	36	45
по оплате труда	635	121	142
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	33	33
прочим кредиторам	638	280	38
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	14	113
Резервы предстоящих платежей	660	7	3
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	2 673	1 927
БАЛАНС	700	409 679	765 803

Генеральный директор

Э.М.Демьянов

Главный бухгалтер

Е.А.Чернушич

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь-декабрь 2017 года

Организация	ОАО «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи»		
Учетный номер плательщика	690301888		
Вид экономической деятельности	Выращивание овощей в защищенном грунте		
Организационно-правовая форма	Акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	223012, Минская обл., Минский р-н., п. Мачулищи, ул. Солнечная, д. 6-20		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	15 539	13 907
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	12 633	11 954
Валовая прибыль (010 – 020)	030	2 906	1 953
Управленческие расходы	040	1 330	888
Расходы на реализацию	050	1 141	983
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	435	82
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2 192	1 364
Прочие расходы по текущей деятельности	080	3 369	2 196
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	-742	-750
Доходы по инвестиционной деятельности	100	24525	1 382
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	256	475
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	728	788
проценты к получению	103	4	119
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	23 537	
Расходы по инвестиционной деятельности	110	23700	445
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	156	438
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	23 544	7
Доходы по финансовой деятельности	120	190	401
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	190	390
прочие доходы по финансовой деятельности	122		11
Расходы по финансовой деятельности	130	240	243
В том числе: проценты к уплате	131	96	44
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	144	190
прочие расходы по финансовой деятельности	133		9

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	775	1 095
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	33	345
Налог на прибыль	160		87
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	33	258
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	33	258
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	33	258
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	33	258
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a		

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300		X		X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301		X		X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X		X	
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	17 091		15 225	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a	3 635		4 042	
Рентабельность продаж,%	410	2,5		0,5	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	2,9		0,6	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	0,2		1,9	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	0,2		1,9	

Генеральный директор _____ Э.М.Демьянов

Главный бухгалтер _____ Е.А.Чернушич

ОБЩЕСТВО С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АУДИТОРСКАЯ ФИРМА
«М И Д И Я»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности

Открытого акционерного общества

«Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи»

за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Генеральному директору Открытого акционерного общества
«Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи»
Демьянову Эдуарду Михайловичу

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи» (юридический адрес: 223012, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, городской поселок Мачулищи, улица Солнечная, 6, комн.20; Минским областным исполнительным комитетом 21.06.2011 в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации Открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи» (ОАО «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи») с регистрационным номером 690301888), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

СОПЛИ ПЕРСОНА
Получить

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Управляющая компания холдинга «Агрокомбинат «Мачулищи» за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, был проведен Обществом с ограниченной ответственностью «Аудитфинансервис», которое выразило немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 27 марта 2017 года.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений

КОПИЯ ВЕРНА

«.....» 2017 г.

.....

бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

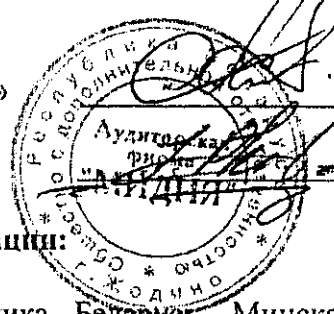
Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Директор ОДО «Аудиторская фирма «МИДИЯ»

К.А. Жилко

Начальник отдела аудита

И.В. Филинов



Информация об аудиторской организации:

ОДО «Аудиторская фирма «МИДИЯ»;

юридический адрес: 222160, Республика Беларусь, Минская область, город Жодино, пр. Мира, 9а;

свидетельство о государственной регистрации №600040218, выдано решением Минского областного исполнительного комитета № 475 от 28.06.2001г.

13.03.2018г.